

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL DO TERRENO	7.286,62 m²
BLOCO A E GINÁSIO - EXISTENTE	
1º PAVIMENTO - TÉRREO	
ÁREA EXISTENTE	1.157,25 m²
ÁREA DE DEMOLIÇÃO	35,32 m²
ÁREA DE REFORMA	1.157,25 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	188,84 m²
2º PAVIMENTO	
ÁREA EXISTENTE	2.278,68 m²
ÁREA DE REFORMA	2.278,68 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	56,16 m²
BLOCO B - AMPLIAÇÃO	
2º PAVIMENTO - PÁTIO	
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	472,04 m²
3º PAVIMENTO - BIBLIOTECA	
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	484,77 m²
ÁREAS TÉCNICAS - AMPLIAÇÃO	
CASA DE GÁS	4,67 m²
CASA DE LIXO	3,36 m²
SUBESTAÇÃO	2,00 m²
CASTELO D'ÁGUA	5,11 m²
TOTAIS	
ÁREA TOTAL DE DEMOLIÇÃO	35,32 m²
ÁREA TOTAL REFORMA ESCOLA	3.435,93 m²
ÁREA TOTAL AMPLIAÇÃO ESCOLA	1.216,95 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO ESCOLA	2.970,74 m²
ÁREA PERMEÁVEL	2.253,32 m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	4.652,88 m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,64
TAXA DE OCUPAÇÃO	40,77%
TAXA DE PERMEABILIDADE	30,92%

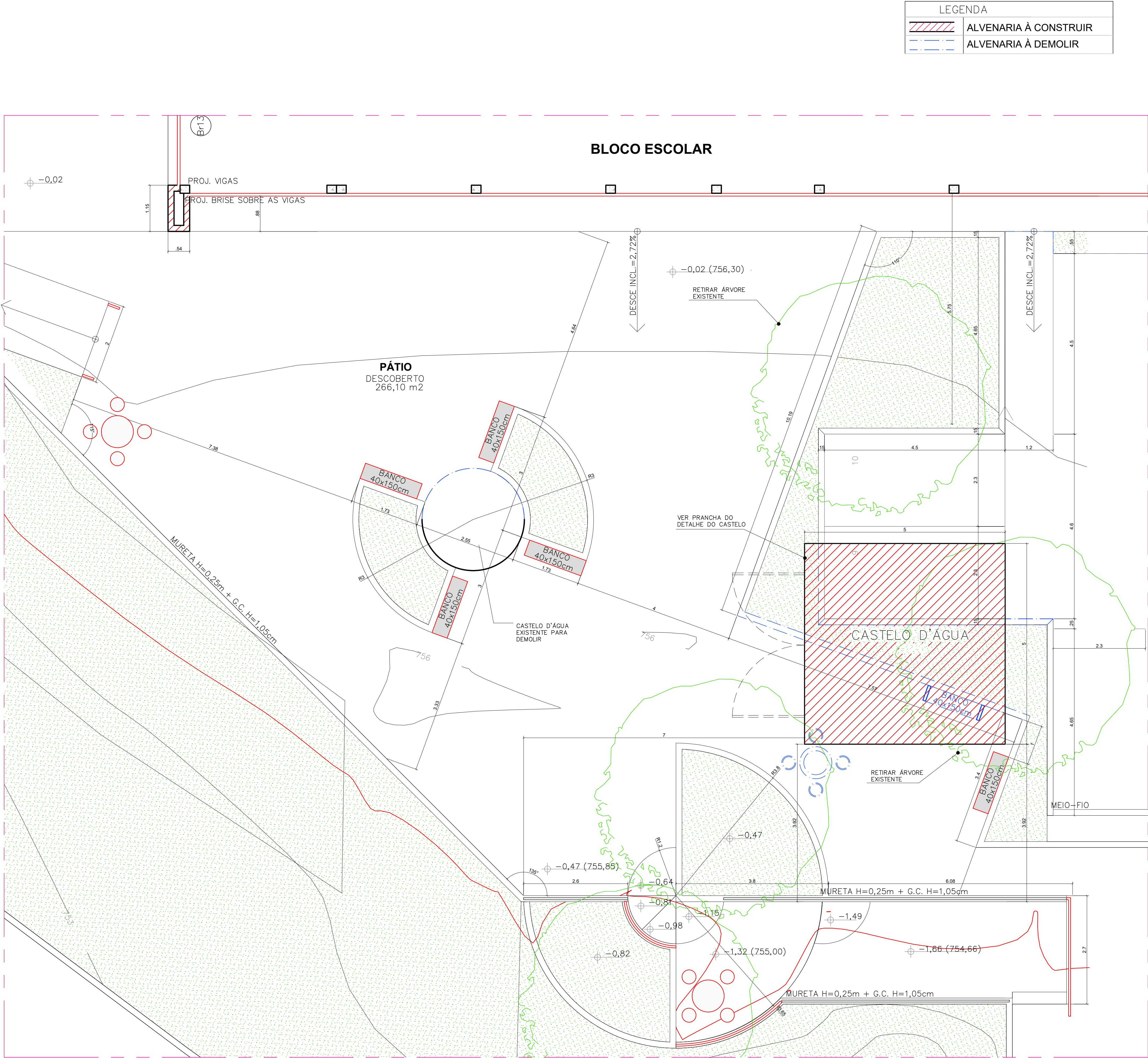


1 PLANTA IMPLANTAÇÃO  
ESCALA 1:200

05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

REVISÃO			
<div><div></div><div><div>GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO</div><div>SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU</div><div>MAIA MELO ENGENHARIA</div></div></div>			
TÍTULO: RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E REFORMA EEEFM BERNARDO HORTA			
R. João Mariano, 27 – Centro, Itupê – ES, 29398-000			
PRONOME: ANTEPROJETO		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES		ESCALA: INDICADA	
GERENTE DA GERÊNCIA: MARCELO AMORIM GONÇALVES		UNIDADE: METRO	
COORDENADOR GERAL: ARIODALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		DESCRIÇÃO: 020310/D	
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		VISTO: CAU-ES: AZ4721-9	
CO-AUTOR PROJETO:		VISTO: CAU-ES:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		VISTO: DESENHO:	
ARQUIVO: IRU01-P04-AQ-AP-RO-01.dwg		VISTO: DATA: ABRIL/2025	
REFERÊNCIA: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO		VISTO: REVISÃO: RD	
ORÇAMENTO: AQ		VISTO: OBSERVAÇÕES:	



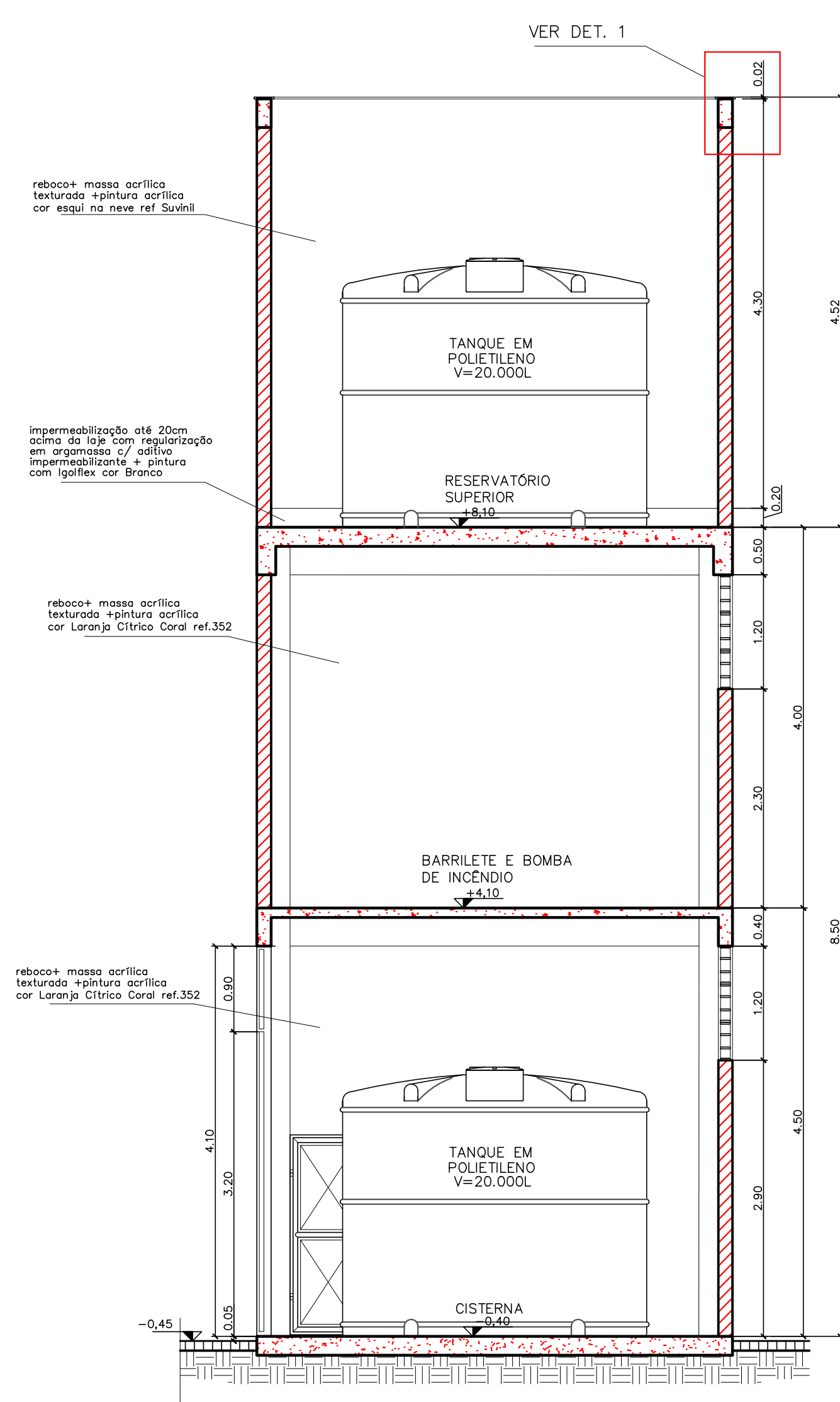


PLANTA BAIXA AMPLIAÇÃO 1-ESC:1/50

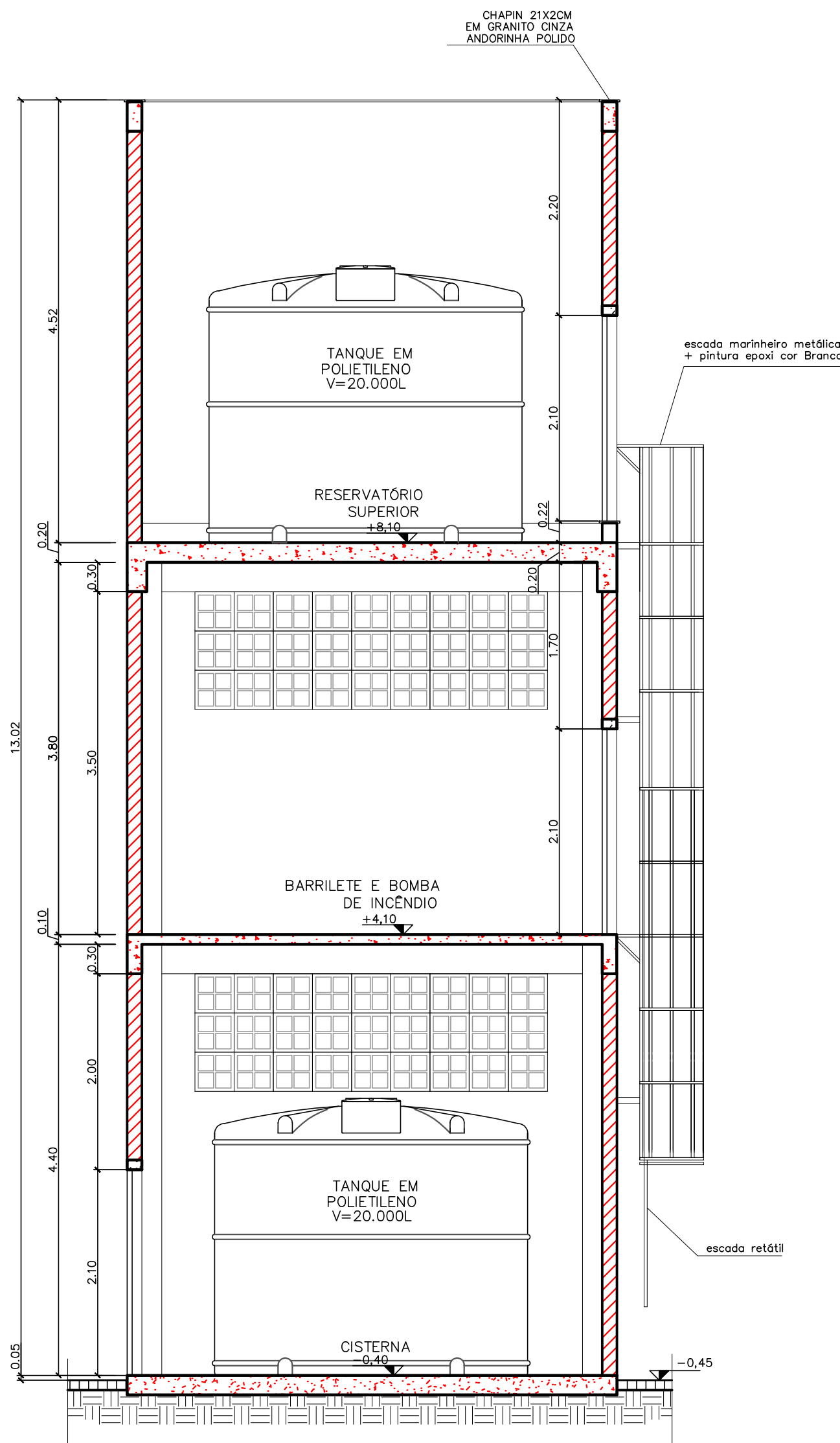
LEGENDA	
	ALVENARIA À CONSTRUIR
	ALVENARIA À DEMOLIR

05			
04			
03			
02			
01			
N°.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA
R E V I S ã O			
	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		 <b>MAIA MELO ENGENHARIA</b>
	SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU		
SEDU	GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR		
TÍTULO: RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E REFORMA EEEFM BERNARDO HORTA			
ENDEREÇO: R. João Mariano, 27 – Centro, Irupi – ES, 29398–000			
PRANCHA: ANTEPROJETO		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES			
GERENTE DA GERFE: MARCELO AMORIM GONÇALVES		ESCALA: INDICADA	UNIDADE: METRO
COORDENADOR GERAL: ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		CREA–PE: 020310/D	VISTO:
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		CAU–ES: A24721–9	VISTO:
CO–AUTOR PROJETO:		CAU–ES:	VISTO:
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CREA:	VISTO:
ARQUIVO: IRU01–P04–AQ–AP–R0–01.dwg		DESENHO:	VISTO:
REFERÊNCIA: AMPLIAÇÃO 1 PLANTA BAIXA			FOLHA: 02 03
FORMATO: A1	OBSERVAÇÕES:	DATA: ABRIL/2025	VISTO: REVISÃO: R0

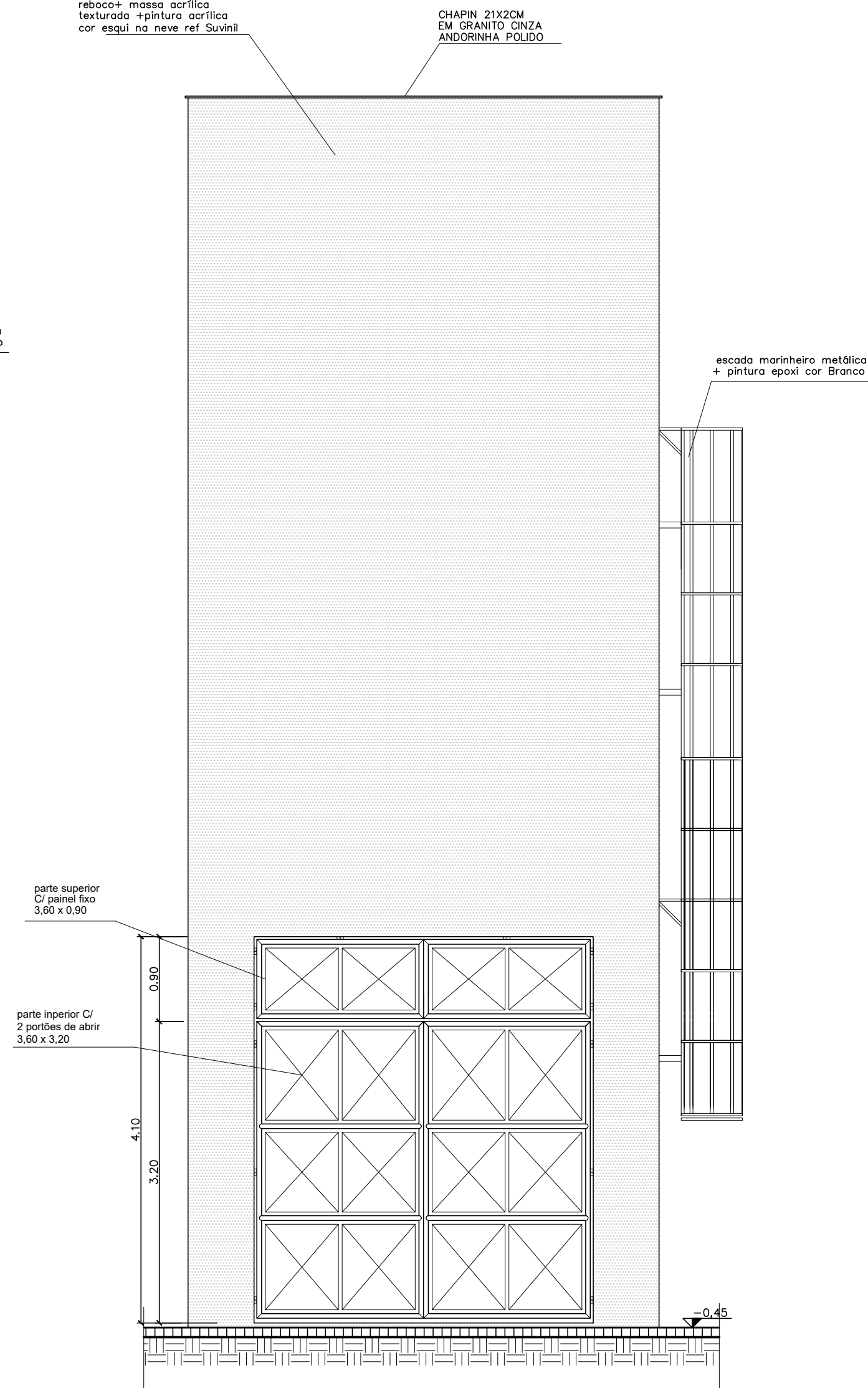




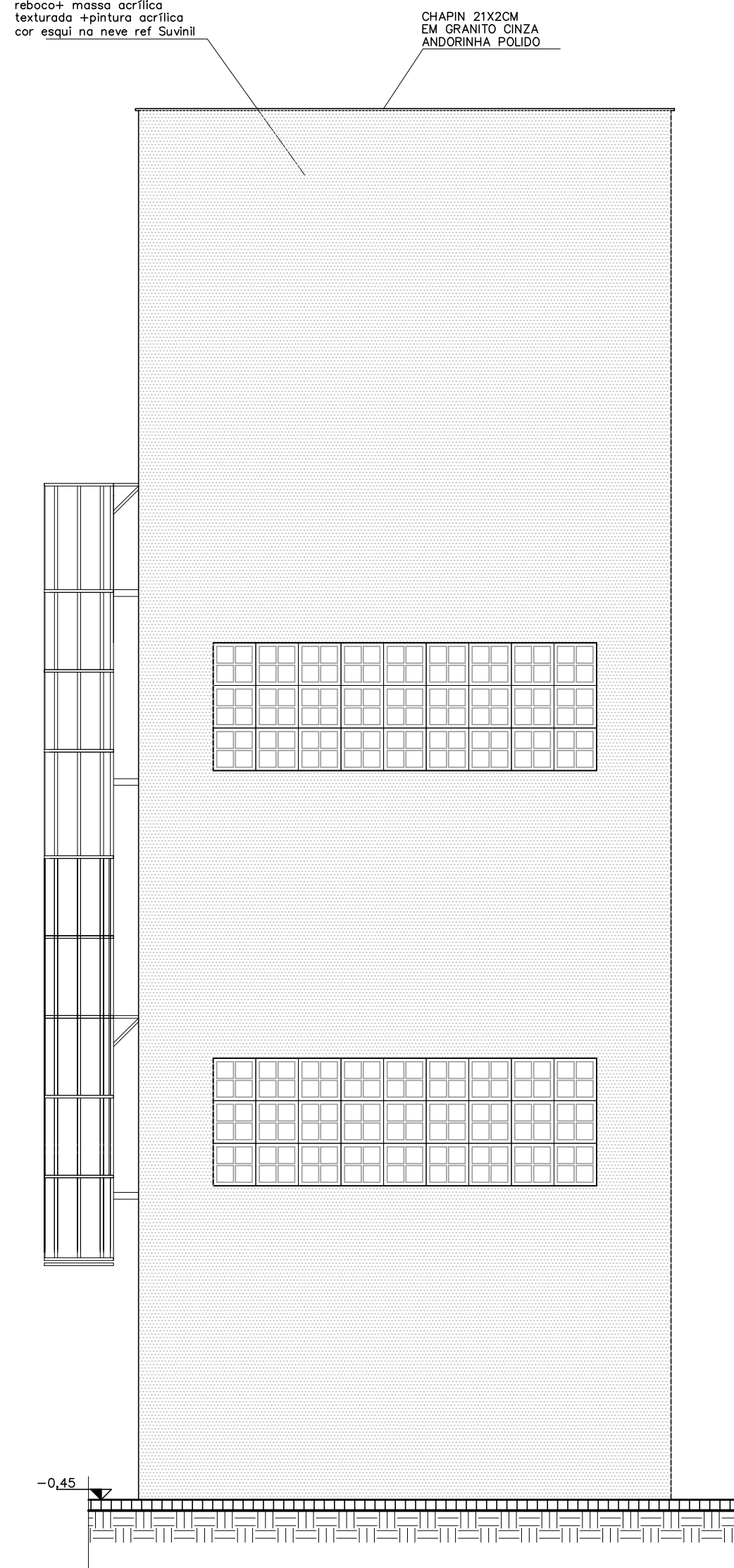
CORTE CD – ESC. 1/50



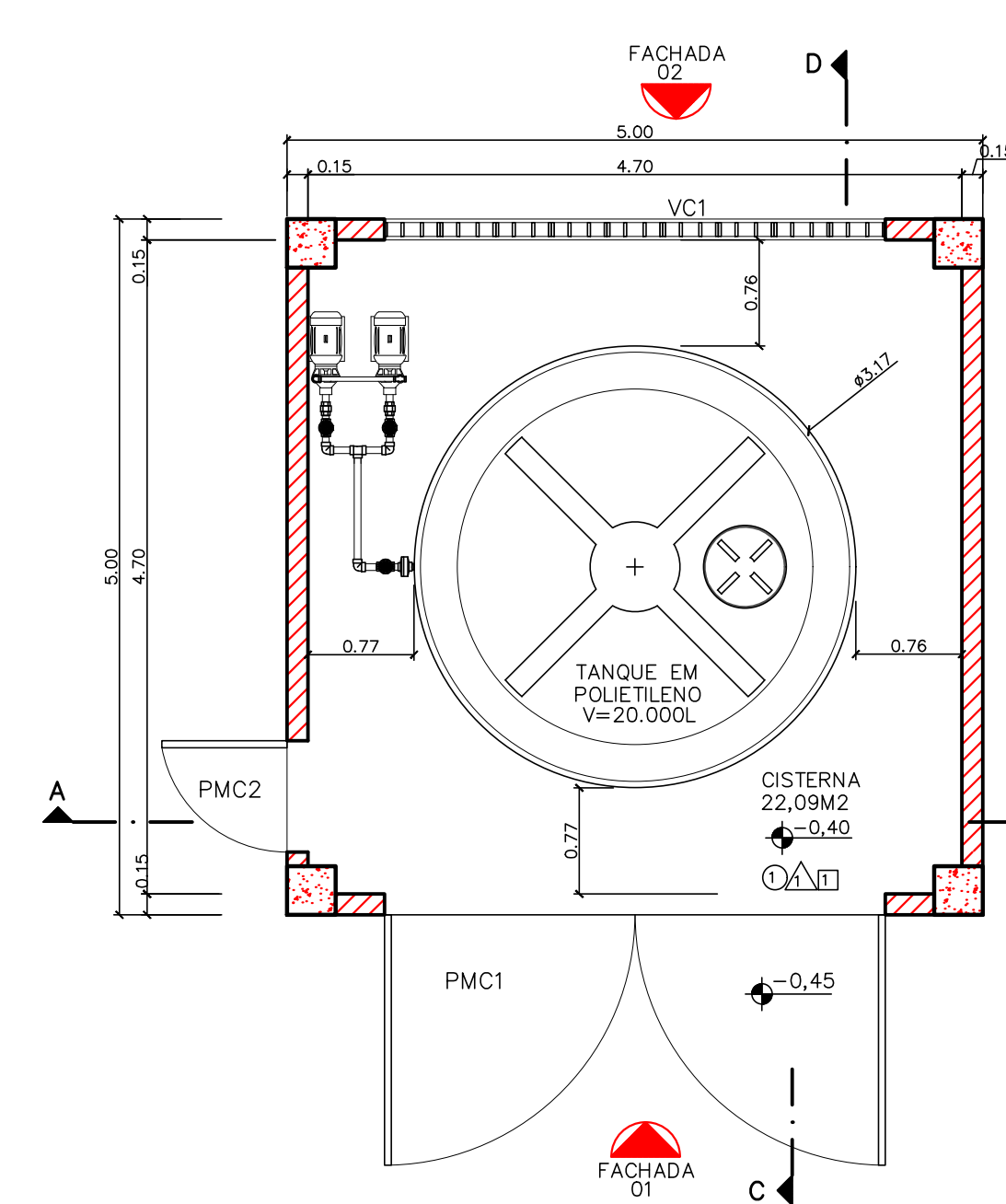
CORTE AB – ESC. 1/50



FACHADA 01 – ESC. 1/50

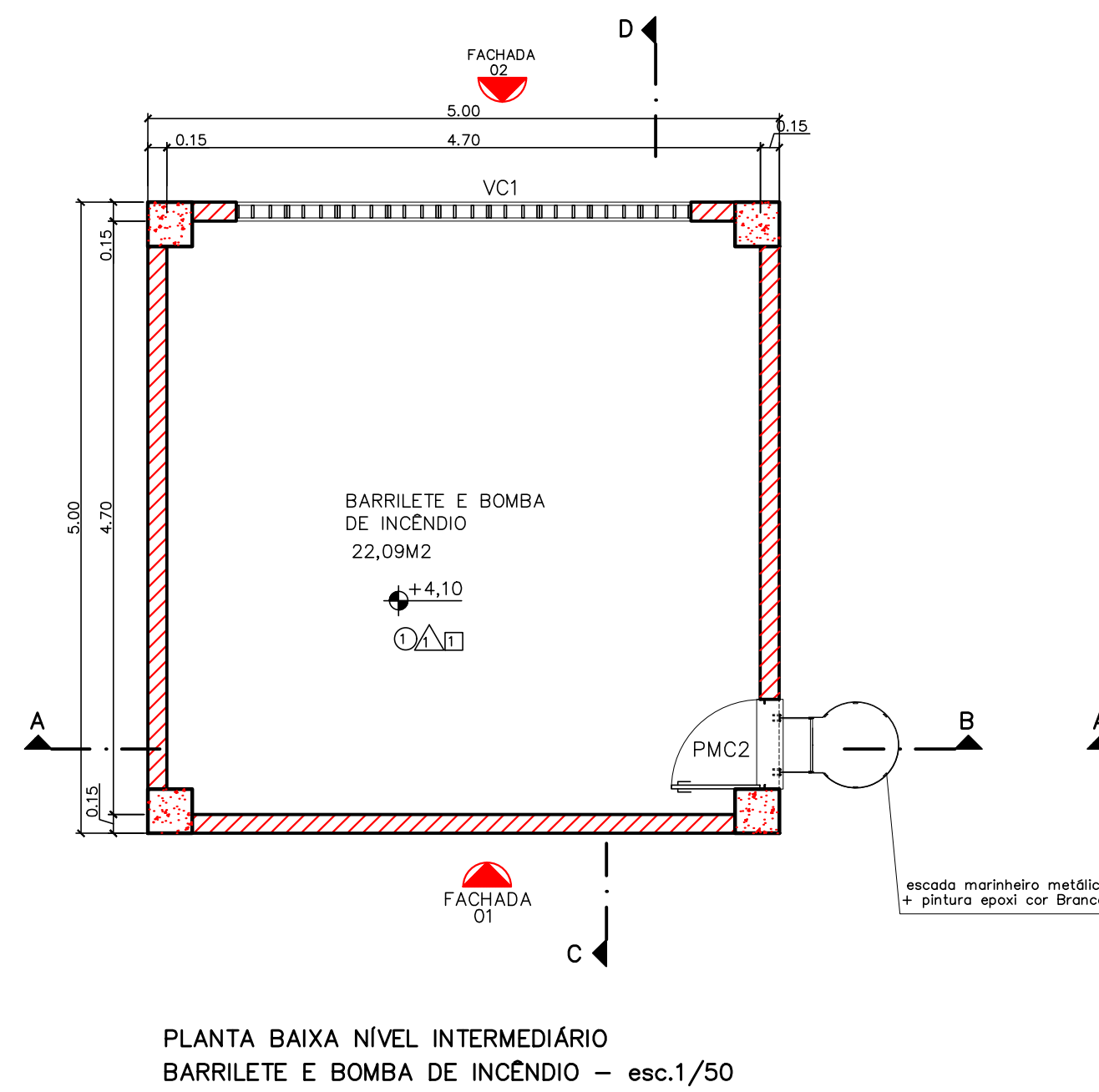


FACHADA 02 – ESC. 1/50

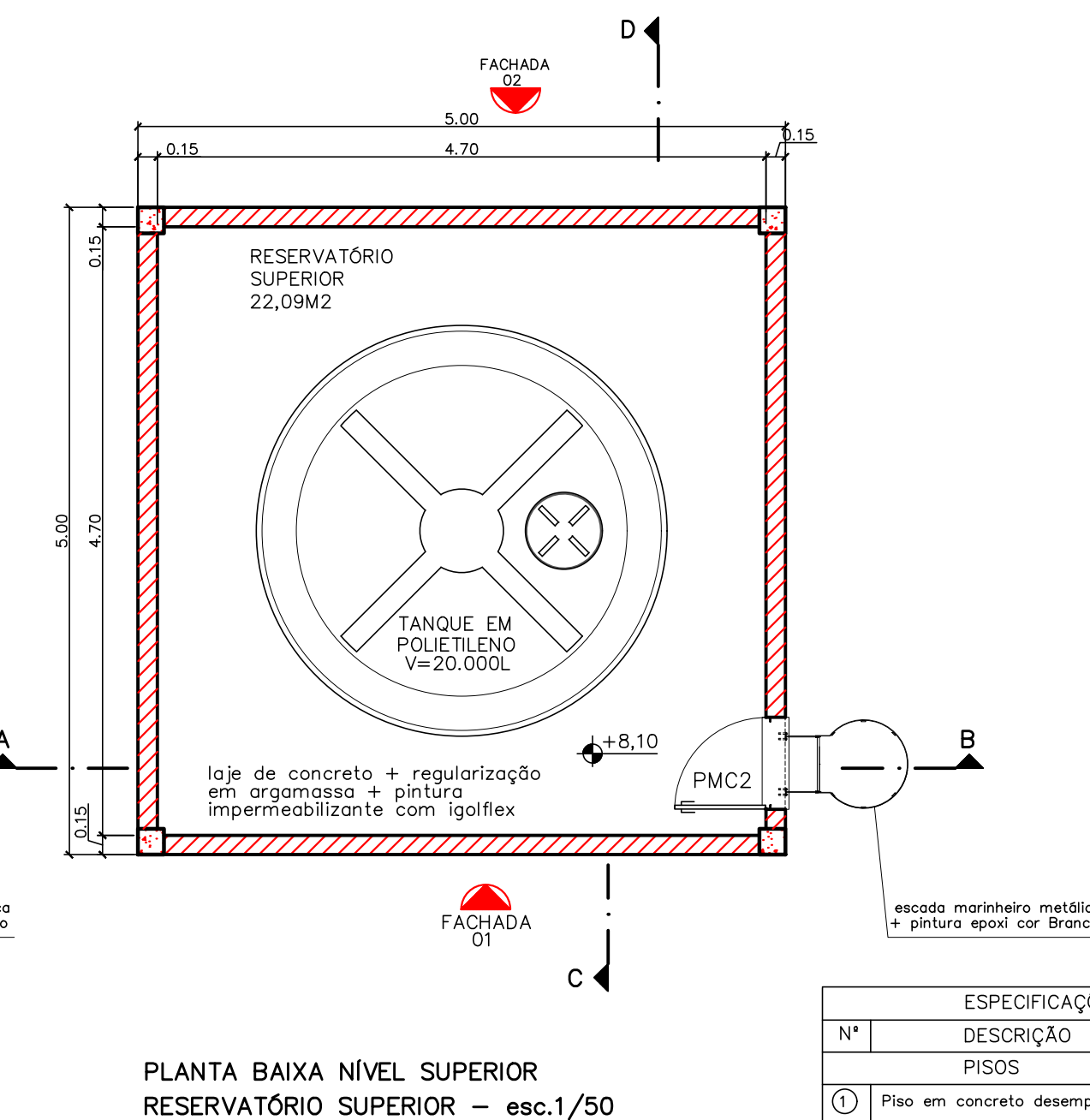


PLANTA BAIXA NÍVEL TÉRREO  
CISTERNA – esc.1/50

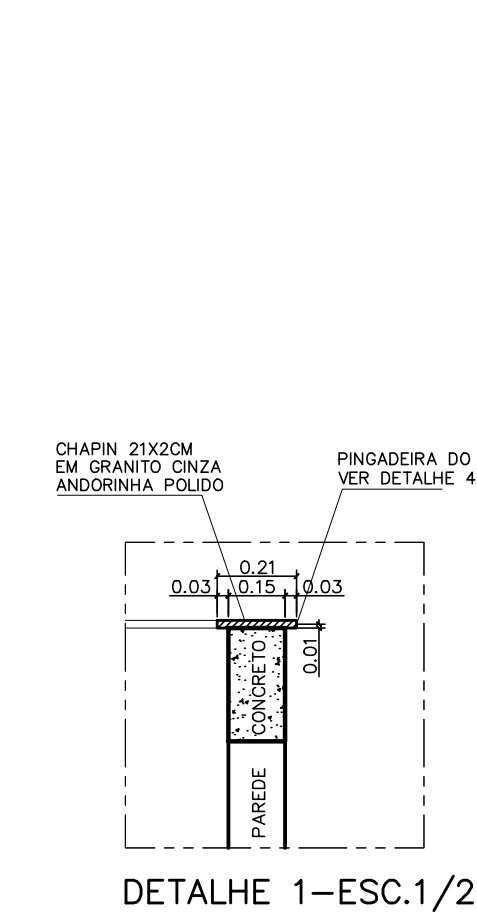
LEGENDA – PLANTA BAIXA  
PAREDE EM BLOCO DE CONCRETO



PLANTA BAIXA NÍVEL INTERMEDIÁRIO  
BARRILETE E BOMBA DE INCÊNDIO – esc.1/50



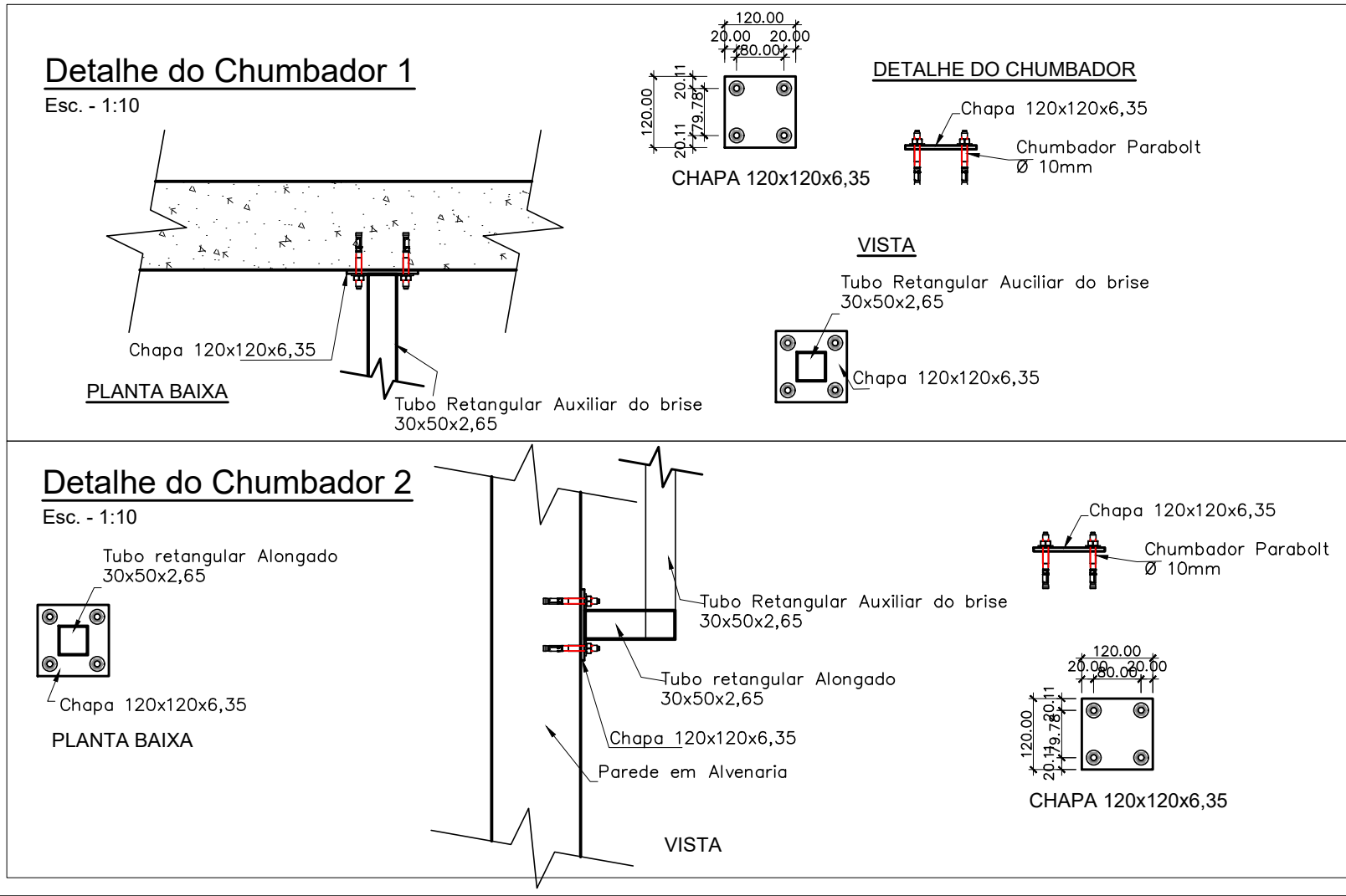
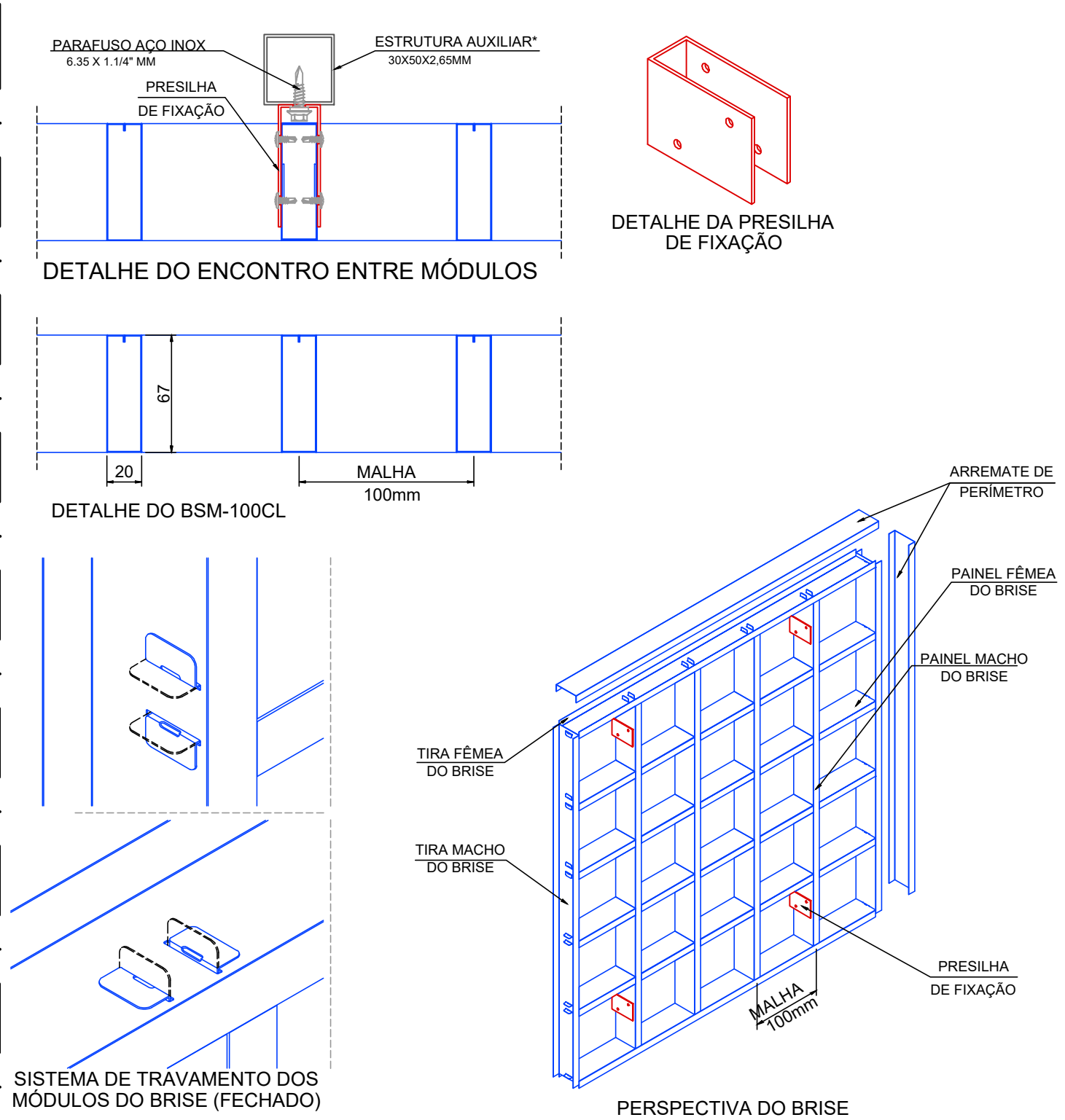
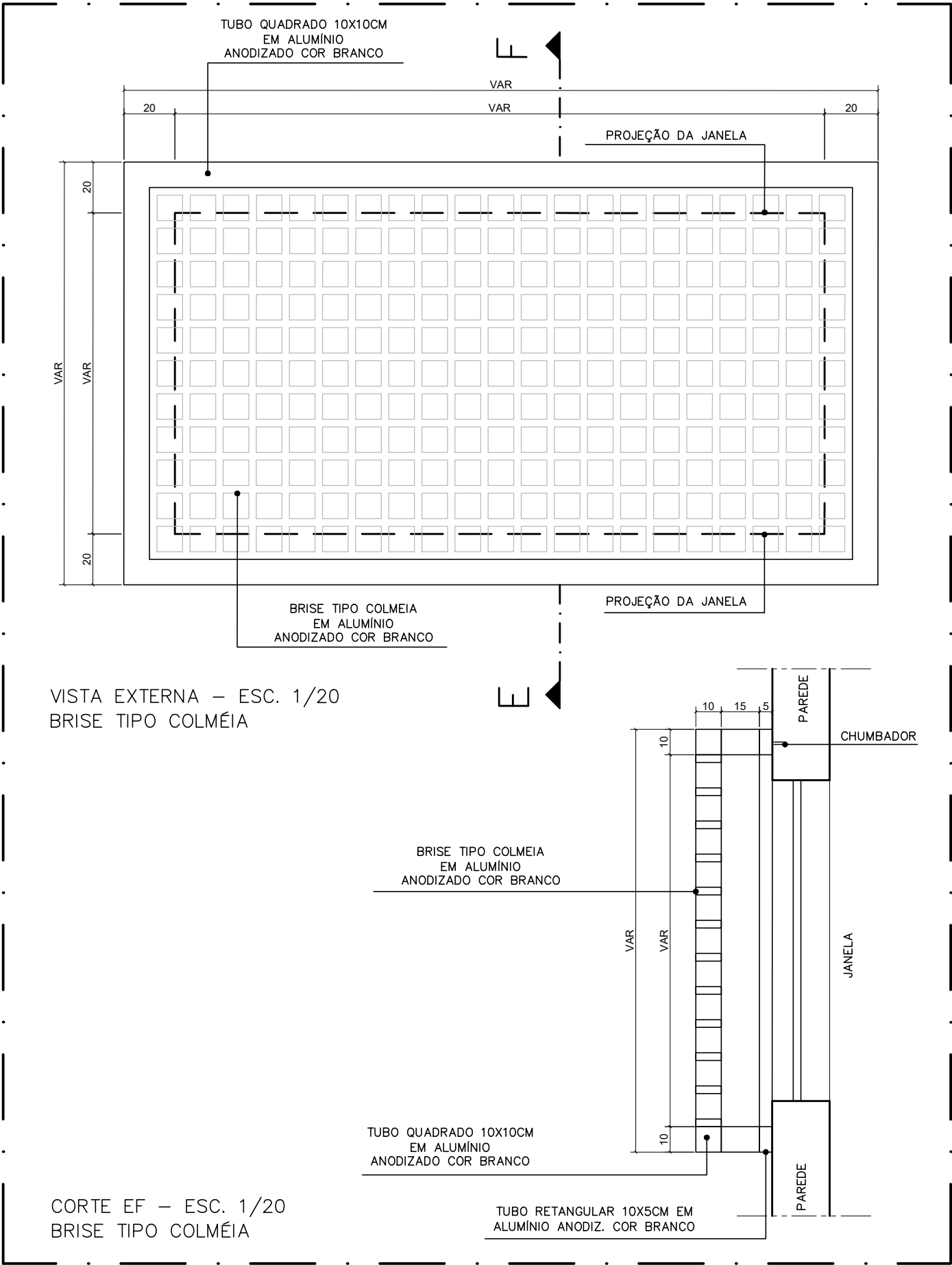
PLANTA BAIXA NÍVEL SUPERIOR  
RESERVATÓRIO SUPERIOR – esc.1/50



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO CASTELO D'ÁGUA			
Nº	DESCRIÇÃO		
PISOS			
1	Piso em concreto desempenado cor natural		
PAREDES			
1	Reboco + massa acrílica texturada + pintura acrílica cor Esqui na neve ref. Suvini		
TETOS			
1	Laje em concreto+ reboco +massa acrílica + pintura PVA cor Branco Neve		
QUADRO DE ESQUADRIAS - VÃOS DE ILUMINAÇÃO/VENTILAÇÃO			
Nº	ESPECIFICAÇÃO	DIMENSÕES	QT.
VC1	Vão em elemento vazado de concreto 40x40cm + selador acrílico + pintura acrílica cor Branco Neve	3,60 x 1,20	02
QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTÕES			
PMC1	Portão de abrir duplo c/ estrutura em tubo metálico e fechamento em chapa de aço galvanizado + pintura de fundo tipo Galvalt+ pintura epoxi cor Branco Neve -parte superior com painel fixo = 3,60 x 0,90 -parte inferior com 2 portões de abrir = 3,60 x 3,20	3,60 x 4,10	01
PMC2	Portão de abrir c/ estrutura em tubo metálico e fechamento em chapa de aço galvanizado + pintura de fundo tipo Galvalt+ pintura epoxi cor Branco Neve	0,80 x 2,10	03

05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA
REVISÃO			
 GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU SEDU GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR			
TÍTULO: RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E REFORMA EEEFM BERNARDO HORTA			
ENDEREÇO: R. João Mariano, 27 – Centro, Irupí – ES, 29398–000			
PRONOME: ANTEPROJETO		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES		ESCALA: INDICADA	
GERENTE DA GERFE: MARCELO AMORIM GONÇALVES		UNIDADE: METRO	
COORDENADOR GERAL: ARIOWALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		CREA-PE: 020310/D	
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		CAU-ES: A24721–9	
CO-AUTOR PROJETO:		CAU-ES:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CREA:	
ARQUIVO: IRU01–P04–AQ–AP–R0–01.dwg		DESENHO:	
REFERÊNCIA:		FOLHA: 03/03	
FORMATO: A1		OBSERVAÇÕES:	
DATA: ABRIL/2025		VISTO:	
		REVISÃO: R0	





- Notas:
- a) Medidas em metros e milímetros onde indicado
  - b) Materiais:
    - Perfis e Chapas - ASTM A36 (fy=250MPa e fu=300MPa)
    - Soldas - Eletrodo E6013 3.25
    - Brise em Alumínio Pre-Pintado colméia Malha 100x100mm
    - Bucha de Nylon nº6
    - Parafuso cabeça sextavado aço inox 6.35 x 30mm (1.1 / 4)
    - Chumbadores - Mecânico Parabol 3 / 8" (Ø10mm)
    - comprimento 80mm AÇO ASTM A36 e ou SAE 1020
  - c) Verificar medidas "in loco"
  - b) As cotas dos detalhamentos dos tubos indicam distância entre nós dos eixos
  - e) As ligações entre os elementos da estrutura serão soldadas.
  - f) Esquema de pintura sugerido:
    - Temperatura do substrato: até 60 °C
    - Tipo de superfície: aço galvanizado
    - Preparação da superfície: limpeza de toda a superfície com remoção das rebarbas de solda através de escovação ou jateamento ao metal.
    - Sugestão para pintura de proteção: Aplicação de pintura, Prime Epóxi, e fundo acabamento em PU Acrílico para Metais.
    - (obs.: não utilizar esmalte sintético).
  - g) As cotas prevalecem sobre o desenho
- Obs: O Brise metálico deverá ter um afastamneto da parede de no mínimo 200 mm ou superior

05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU

SEDU



MAIA MELO ENGENHARIA

TÍTULO: RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E REFORMA EEEFM BERNARDO HORTA			
ENDEREÇO: R. João Mariano, 27 – Centro, Irupi – ES, 29398–000			
PRANCHA: ANTEPROJETO		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: VINICIUS JOSÉ SIMÕES		ESCALA: INDICADA	
GERENTE DA GERFE: MARCELO AMORIM GONÇALVES		UNIDADE: METRO	
COORDENADOR GERAL: ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		CREA–PE: 020310/D	
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		CAU–ES: A24721–9	
CO–AUTOR PROJETO:		CAU–ES:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CREA:	
ARQUIVO: IRU01–P04–AQ–AP–R0–02.dwg		DESENHO:	
REFERÊNCIA: DETALHES BRISE		FOLHA: 01 / 01	
FORMATO: A2	OBSERVAÇÕES:	DATA: ABRIL/2025	REVISÃO: R0

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR**  
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA  
LTDA  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 11/04/2025 16:29:52 -03:00

**WILSON RODRIGUES GONÇALVES**  
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO  
ENGENHARIA  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 14/04/2025 10:22:56 -03:00

**MARCELO AMORIM GONCALVES**  
GERENTE QCE-03  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 11/04/2025 10:30:56 -03:00

**VINICIUS JOSE SIMOES**  
SUBSECRETARIO ESTADO  
SESE - SEDU - GOVES  
assinado em 11/04/2025 13:30:35 -03:00



**INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO**

Documento capturado em 14/04/2025 10:22:56 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO (TÉCNICO EDIFICAÇÕES JR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-N429D6>